

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13500	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	35463	35463	1221	I		-	-	CC	1221	C3	CAS	202	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MACIUCA			2541584	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Neidentificata nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	13500		Lege	act normativ	HG. nr. 1143/30.08. 2006	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public
COMUNA MACIUCA			2541584	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Neidentificata nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	13500-C3		Construire	act administrativ	Autorizație de desfiintare nr.04/01.02. 2021	Primaria Maciuca	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13501	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punct Oveselu)	35031	35031	10846	I		-	-	CC	7019	C1	CAS	1613	3		DA
					I		-	-	A	566	C2	CA	42	1		DA
					I		-	-	A	420						
					I		-	-	A	1254						
					I		-	-	L	1587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEC BANK SA			361897	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, cal VICTORIEI nr 13, Cod Postal 999999		13501			act notarial	817/14.06.2019	NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN	
CEC BANK SA			361897	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, cal VICTORIEI nr 13, Cod Postal 999999		13501			act notarial	Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 1806/04	notar public Firan Rodica	

CEC BANK SA			5786015	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, cal VICTORIEI nr 13, Cod Postal 999999	1/1	13501			act notarial	2430/23.09.2016	Firan Rodica	
CEC BANK SA			361897	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, cal VICTORIEI nr 13, Cod Postal 999999		13501-C1			act notarial	817/14.06.2019	NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN	
CEC BANK SA			361897	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, cal VICTORIEI nr 13, Cod Postal 999999		13501-C1			act notarial	Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 1806/04	notar public Firan Rodica	
CEC BANK SA			5786015	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, cal VICTORIEI nr 13, Cod Postal 999999		13501-C1			act notarial	2430/23.09.2016	Firan Rodica	
CEC BANK SA			361897	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, cal VICTORIEI nr 13, Cod Postal 999999		13501-C2			act notarial	817/14.06.2019	NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN	
CEC BANK SA			5786015	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, cal VICTORIEI nr 13, Cod Postal 999999		13501-C2			act notarial	2430/23.09.2016	Firan Rodica	
SC SIMPAROM IMPEX SRL			9999999999999	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Aranghel, Cod Postal 999999	1/1	13501		Conventie	act notarial	aut. nr. 2900/2006/28.09.2009	B.N.P. Gutau Mariana	
CEC BANK SA			361897	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Aranghel, Cod Postal 999999	1/1	13501			act notarial	1962/04.10.2022	Notar Public Gutau Mariana	
CEC BANK SA			361897	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Aranghel, Cod Postal 999999	1/1	13501-C1			act notarial	1962/04.10.2022	Notar Public Gutau Mariana	
SC SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Aranghel, Cod Postal 999999	1/1	13501-C1		Construire	act administrativ	Autorizatie de construire nr.7/29.07.2013	Primaria Maciuca	
CEC BANK SA			361897	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Aranghel, Cod Postal 999999	1/1	13501-C2			act notarial	1962/04.10.2022	Notar Public Gutau Mariana	
SC SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Aranghel, Cod Postal 999999	1/1	13501-C2		Conventie	act administrativ	916/09.05.2016	Primaria comunei Maciuca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al		Identif.	Act juridic		
---------	--	--	-----------------------	--	----------	-------------	--	--

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
CEC BANK SA			361897	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Victoriei nr 13, Cod Postal 999999	IPOTECA		13501 13501-C1 13501-C2	act notarial	817/14/06/2019	NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN	1500000	LEI
CEC BANK SA			5786015	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Victoriei nr 13, Cod Postal 999999	IPOTECA		13501 13501-C1 13501-C2	act notarial	2430/23/09/2016	Firan Rodica	1500000	LEI
CEC BANK SA			361897	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Victoriei nr 13, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	13501 13501-C1	act notarial	Contract de garantie reala imobiliara aut. nr.1806/04/2022	notar public Firan Rodica	4548727	RON
CEC BANK SA			361897	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Aranghel, Cod Postal 999999	IPOTECA		13501 13501-C1 13501-C2	act notarial	1962/04/10/2022	Notar Public Gutau Mariana	500000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare,	act notarial	817/14.06.2019	NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN	13501 C1 C2	neimprejmuit		
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea creditorilor	act notarial	Contract de garantie reala imobiliar a aut. nr.1806/04.07.2022	notar public Firan Rodica	13501 C1			
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	act notarial	2430/23.09.2016	Firan Rodica	13501 C1 C2			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cu privire la imobilul de sub A1, respectiv actualizare geometrie imobil, actualizare categoriei de folosinta,	act administrativ	916/09.05.2016	Primaria comunei Maciucă	13501			

Se noteaza actualizare informatii tehnice - actualizare categorie de folosinta si vecinatati.	act administrativ	Autorizati e de construiri nr.7/29.07.2013	Primaria Maciuca	13501 C1		
Se infiinteaza cartea funciara 35031 a imobilului cu numarul cadastral 35031/Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103 (identificator electronic 35027) inscris in cartea funciara 89 (identificator electronic 35027);	act notarial	Act de dezmembrare aut.2807/28.07.2009	BNP FIRAN RODICA	13501		
In baza Adeverintei nr. 6 din 31.01.2012, emisa de Primaria Maciuca se noteaza schimbare destinatie imobil din extravilanul in intravilanul localitatii.	act administrativ	Adeverinta nr. 6/31.01.2012	Primaria Maciuca	13501		
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea creditorilor	act notarial	1962/04.10.2022	Notar Public Gutau Mariana	13501 C1 C2		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul extinderii constructiei C1,	act administrativ	916/09.05.2016	Primaria comunei Maciuca	C1		
Se radiază sechestrul asigurator notat sub nr. 39051 din 24.07.2017 in baza Procesului-verbal de sechestrul asigurator nr. DJCM 5431 din 12.06.2017, in favoarea de DGRFP Craiova - Administratia Finantelor Publice Dolj, pentru debite in suma de 7.632.323 lei.	act administrativ	Adresa nr. VLG-DEC 22495/12.04.2019	Administratia Judeteana a Finantelor Publice	13501 C1 C2		
Ipoteca inregistrata sub nr.32171 / 07.07.2014 se extinde de drept asupra constructiei C1	act administrativ	Autorizati e de construiri nr.7/29.07.2013	Primaria Maciuca	13501 C1		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13502	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT. OVESELU)			1500	I		31	665/15	L	1500	C1	CA	44	1		NU
											C2	CA	40	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDĂ		CONSTANTIN	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13502		Reconstituire	act administrativ	713/52769/2 6.06.2002	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
PREDĂ		ELENA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	713/52769/2 6.06.2002	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
PREDĂ		PAUL	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	713/52769/2 6.06.2002	COMISIA JUDETEANA VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13503	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctul OVESELU CODRU si CODRUL CASEI)	35061	35061	2498	I		-	-	CC	1217	C1	CL	74	1		DA
					I		-	-	V	955	C2	CA	39	1		DA
					I		-	-	A	326	C3	CA	20	1		DA
											C4	CA	11	1		DA
											C5	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	8/8	13503		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 177/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	5/8	13503-C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 177/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	

BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	5/8	13503-C2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 177/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	5/8	13503-C3		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 177/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	5/8	13503-C4		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 177/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	5/8	13503-C5		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 177/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	3/8	13503-C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 176/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	3/8	13503-C2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 176/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	3/8	13503-C3		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 176/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	3/8	13503-C4		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 176/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	3/8	13503-C5		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 176/17.11.2009	BNP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se actualizeaza informatiile tehnice, reprezentand repositionare imobil .	act administrativ	Documentatie cadastrala avizata sub nr 30535	OCPI Valcea	13503 C1 C2 C3 C4 C5	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13504	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punctul "La Meri")	36124	36124	1301	I		31	1	A	652						
					E		31	2	A	649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13504		Conventie	act notarial	2161/09.10.2020	IONILETE ALIN-NICUSOR	bun propiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13505	judet VALCEA, UAT Maciuca, Cod postal 999999 (Punctul "Sat Oveselu")	36735	36735	988	E		31	879/15	L	988						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		TUDOR	02.10.2017	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13505		Convenție	act notarial	3714/08.11.2021	NP IONILETE ALIN-NICUSOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13506	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (pct. "La Bircanesti")	36771	36771	2448	I		31	665/23	L	490						
					E		31	665/23	L	1958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPIRIDON		ELENA	02.01.1983	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str BD.LIVIU REBREANU nr 46-58, Cod Postal 999999, bloc I, scara B, ap. 109	1/1	13506		Conventie	act notarial	291/02.02.2023	NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13507	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT LA CIOROI)			750	I		32	892	P	71						
					E		32	892	P	679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BREAZU		GEORGETTA	17.11.1958	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, Cod Postal 999999	1/1	13507		Succesiune	act notarial	124/29.11.2011	BNP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13508	judet VALCEA, UAT Maciuca, Cod postal 999999 (Punct "Sat Oveselu")	35394	35394	2832	E		143; 31	1; 665/27	A	2832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	Jud: Neidentificat, Loc: Ovesel	1/1	13508		Convenție	act notarial	3051/15.12. 2015	Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13509	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctele "Sat Oveselu", "Fintana din Camp")	35574	35574	7416	I		31	665	A	1134	C1	CAS	188	2		DA
					E		31	665,665	L	4389						
					E		31	665,665	A	1893						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13509		Convenție	act notarial	1573/09.08. 2020	Notar Public Firan Rodica	
SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13509-C1		Lege	act administrativ	2607/29.04. 2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13510	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctele "Sat Oveselu", "Fintana din Camp")	36081	36081	1654	I		143	1,2	CC	590	C1	CL	38	1		DA
					I		143	2,3	A	380	C2	CA	17	1		DA
					E		143	3, 4	A	684	C3	CA	17	1		DA
											C4	CA	20	1		DA
											C5	CA	10	1		DA
											C6	CA	18	1		DA
											C7	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C1		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C1		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C2		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C2		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C3		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	

TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C3		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C4		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C4		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C5		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C5		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C6		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C6		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	

MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C7		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	
TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Ion Vasilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 157G, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	13510-C7		Conventie	act notarial	690/19.05.2020	Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13511	judet VALCEA, UAT Maciuca, Cod postal 999999 (PCT LA BONGIROIU)			1500	E		31	878	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		GHEORGHE	25.10.1959	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Botorani, Cod Postal 999999	1/1	13511		Succesiune	act notarial	274/22.06.2023	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13512	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punct "Cismea Oveselu")	35253	35253	1084	I		31	1	P	1084						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	Jud: Neidentificat, Loc: Ovesel	1/1	13512		Conventie	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut nr. 132/14.05.2015	NP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13513	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punctul "Codrul Casei")	36196	36196	767	I		143	5	CC	767	C1	CL	69	1		DA
											C2	CA	22	1		DA
											C3	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRIȚOIU		CRISTINA-RALUCA	24.12.1994	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str TUDOR VLADIMIRESCU, Cod Postal 999999, bloc T3, scara B, ap. 3	1/1	13513		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 793/18.02.2022	B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR	necasatorita
DOBRIȚOIU		CRISTINA-RALUCA	24.12.1994	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str TUDOR VLADIMIRESCU, Cod Postal 999999, bloc T3, scara B, ap. 3	1/1	13513-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 793/18.02.2022	B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR	necasatorita
DOBRIȚOIU		CRISTINA-RALUCA	24.12.1994	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str TUDOR VLADIMIRESCU, Cod Postal 999999, bloc T3, scara B, ap. 3	1/1	13513-C2		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 793/18.02.2022	B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR	necasatorita

DOBRIPOIU		CRISTINA- RALUCA	24.12.1994	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str TUDOR VLADIMIRESCU, Cod Postal 999999, bloc T3, scara B, ap. 3	1/1	13513-C3		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 793/18.02.2 022	B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR	necasatorita
-----------	--	---------------------	------------	--	-----	----------	--	-----------	--------------	--	--------------------------------	--------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPIRLEANU		NICOLITA	08.10.1936	judet VALCEA, UAT Maciucă, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		13513 13513- C1 13513-C2 13513-C3	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 793/18/02/2 022	B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13514	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PUNCTUL"IN CIMP")	39283	39283	1500	I		15	431	L	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
0102STASIE		ELENA-LAVINIA	10.01.1986	judet OLT, UAT Brâncoveni, loc. Valeni, Cod Postal 999999	1/1	13514		Conventie	act notarial	1574/07.07. 2025	IONILETE ALIN-NICUSOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13515	judet VALCEA, UAT Maciuca, Cod postal 999999 (pct La Pisc)			1100	E		31	878	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, Cod Postal 999999	1/1	13515		Iesire Din Indiviziune	act notarial	690/19.05.2020	NOTAR FIRAN RODICA	
TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Cernele, Cod Postal 999999				Iesire Din Indiviziune	act notarial	690/19.05.2020	NOTAR FIRAN RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13516	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT LA PISC)			1982	I		31	892/19	L	171						
					E		31	892/20	L	1811						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR		MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13516		Lege	act administrativ	1199/02.03. 2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13517	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			1	I		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	13517		Lege	act normativ	1705 /29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRI CA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	13517			act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	13517-C1		Lege	act normativ	1705 /29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRI CA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	13517-C1			act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13518	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	207	179 (IE 35323)	10442	I		-	-	CC	10442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MACIUCA			999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13518		Lege	act administrativ	HGMOF 281 BIS ANEXA 46 DIN 2008/07.01. 2008	GUVERNUL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13519	judet VALCEA, UAT Maciuca, Cod postal 999999 (Punctul "La Pensiune")	36737	36737	690	E		31	16	A	690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13519		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 718/29.03.2022	B.I.N Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se actualizeaza informatiile tehnice cu privire la imobilul de sub A1, respectiv actualizare limite proprietate	act notarial	Declarati e nr 1935/19.09.2024	NP Firan Rodica	13519	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in cartea funciara nr 36737/UAT Maciuca in sensul ca prin Incheierea nr 92843/10.10.2024, s-a omis a se inscrie nota de actualizare limita proprietate	act administrativ	Cerere indreptar e eroare materiala nr 104949/14.11.2024	OCPI VALCEA	13519			
---	-------------------	--	-------------	-------	--	--	--

Copie spre publicare

		Month of		Identification number	1-1-10 1-1-10		
--	--	----------	--	-----------------------	---------------	--	--

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizare informatii cadastrale asupra imobilului de sub A1 reprezentand extinderea constructiei C1 si actualizarea releveului parterului constructiei C1.	act administrativ	3604/05.12.2019	Primaria Comunei Maciuca	13520 C1 C2			
Se noteaza actualizare informatii tehnice reprezentand : actualizare geometrie si vecini imobil.	act administrativ	Documentatie cadastrala avizata sub nr 23089	OCPI Valcea	13520 C1 C2	neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13521	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT SAT OVESELU)			400	I		31	892/18	L	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		CRISTIAN	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13521		Lege	act administrativ	1308/05.03. 2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13522	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT LA PISC)			3372	I		31	892/21	L	301						
					E		31	892/22	L	3071						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCULESCU		PETRE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13522		Lege	act administrativ	1222/02.03. 2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13523	judet VALCEA, UAT Maciuca, Cod postal 999999 (PCT BONGEROIU)			1532	E		31	879/16	L	1532						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		EUGENIA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13523		Lege	act administrativ	1249/03.04. 2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

		Nom ent /		Identificant entitat	Inscripció censal /		

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		-

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13525	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			308	I		-	-	A	308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13525	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizării: 2026

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13527	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			329	I		-	-	L	47						
					E		-	-	L	282						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13527	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13528	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (pct Oveselu Bong)			820	I		143	2	P	162						
					E		143	1,2	P	658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		MARIA	08.03.1958	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, Cod Postal 999999	1/1	13528		Succesiune	act notarial	42/23.02.2022	NOTAR IONILETE ALIN NICUSOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13529	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	35057	35057	1100	I		31	665/17	L	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIMPAROM IMP-EX SRL			999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13529		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut nr. 973/19.10.2010	BNP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13530	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	16	28 (IE 35014)	1567	I		-	-	CC	1567	C1	CIE	298	1	28	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DAMILA SRL			99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13530		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	884/01.04.1999	Judecatoria Dragasani	
SC DAMILA SRL			99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13530-C1		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	884/01.04.1999	Judecatoria Dragasani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 31

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Maciuca
 Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13531	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	35065	35065	7114	I		-	-	A	37	C1	CIE	223	1		DA
					I		-	-	P	829	C2	CA	66	1		NU
					I		-	-	P	657	C3	CA	26	1		NU
					I		-	-	F	1439						
					I		-	-	P	308						
					I		-	-	L	111						
					I		-	-	P	1098						
					I		-	-	L	2412						
					I		-	-	CC	223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

SIMPAROM IMP EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13531		Conventie	act notarial	Contract de vanzare- cumparare aut.nr.972/1 9.10.2010	BNP Chirsanov- Capanu Alexander- Cristian	
DAMILA SRL			2552702	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13531-C1		Lege	act administrativ	2607/29.04. 2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13532	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punct Oveselu, Pensiune)	35665	35665	10985	I		-	-	CC	8825	C1	CAS	513	3		DA
					I		31; 31-actuala 102	1;879/1	A	2160	C2	CA	182	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIMPAROM IMPEX SRL			999999999999999	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	1/1	13532		Conventie	act notarial	aut. nr. 2900/2006/04.07.2014	B.N.P. Gutau Mariana	
CEC BANK SA			5786015	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	1/1	13532			act notarial	Contract de garantie reala imobiliara (ipoteca imobiliara)	NP Firan Rodica	
CEC BANK SA			3618970	Romania	1/1	13532			act notarial	1004/03.04.2017	Firan Rodica	
SC SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13532		Conventie	act notarial	2723/18.08.2017	B.I.N Firan Rodica	
CEC BANK SA			361897	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, Cod Postal 999999	1/1	13532			act notarial	1962/04.10.2022	Notar Public Gutau Mariana	
CEC BANK SA			5786015	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	1/1	13532-C1			act notarial	Contract de garantie reala imobiliara (ipoteca imobiliara)	NP Firan Rodica	

CEC BANK SA			3618970	Romania	1/1	13532-C1			act notarial	1004/03.04.2017	Firan Rodica	
CEC BANK SA			361897	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, Cod Postal 999999	1/1	13532-C1			act notarial	1962/04.10.2022	Notar Public Gutau Mariana	
SC SIMPAROM IMPEX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13532-C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr.5/06.08.2007	COMUNA MACIUCA	
CEC BANK SA			5786015	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	1/1	13532-C2			act notarial	Contract de garantie reala imobiliara (ipoteca imobiliara)	NP Firan Rodica	
CEC BANK SA			3618970	Romania	1/1	13532-C2			act notarial	1004/03.04.2017	Firan Rodica	
CEC BANK SA			361897	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, Cod Postal 999999	1/1	13532-C2			act notarial	1962/04.10.2022	Notar Public Gutau Mariana	
SC SIMPAROM IMPEX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13532-C2		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr.5/06.08.2007	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			5786015	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	IPOTECA		13532 13532-C1 13532-C2	act notarial	Contract de garantie reala imobiliara (ipoteca imobiliara)	NP Firan Rodica	4548727	LEI
CEC BANK SA			3618970	Romania	IPOTECA		13532 13532-C1 13532-C2	act notarial	1004/03/04/2017	Firan Rodica	2000000	LEI
CEC BANK SA			361897	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, Cod Postal 999999	IPOTECA		13532 13532-C1 13532-C2	act notarial	1962/04/10/2022	Notar Public Gutau Mariana	500000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizare informatiile tehnice cu privire la imobilul de sub A1, respectiv extindere constructie C1, actualizare relevee, actualizare destinatie, actualizare categoriei de folosinta, conform documentatiei cadastrale nr. 87181/04.12.2019	act administrativ	3266/06.11.2019	Primaria Comunei Maciuca	13532 C1 C2	neîmprejmuit		
Se infiinteaza cf. 35665 a imobilului cu nr. cad. 35665/Maciuca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~nr.cad.35030cf.35030;~nr.cad.35466cf.35466;	act notarial	2312/25.09.2019	Firan Rodica	13532			
Se infiinteaza cartea funciara 35030 a imobilului cu numarul cadastral 35030/Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103 (identificator electronic 35027) in scris in cartea funciara 89 (identificator electronic 35027);	act notarial	Act de dezmembrare aut.2807/28.07.2009	BNP FIRAN RODICA	13532			
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	Contract de garantie reala imobiliara	NP Firan Rodica	13532 C1 C2			
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare,	act notarial	1004/03.04.2017	Firan Rodica	13532 C1 C2			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea creditoarei	act notarial	1962/04.10.2022	Notar Public Gutau Mariana	13532 C1 C2			

Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in cartea funciara nr 35665/UAT Maciuca in sensul ca prin Incheierea nr 92843/10.10.2024, s-a omis a se inscrie nota de actualizare limita proprietate	act administrativ	Cerere indreptar e eroare materiala nr 104949/14.11.2024	OCPI VALCEA	13532 C1 C2			
---	-------------------	--	-------------	-------------	--	--	--

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13533	judet VALCEA, UAT Maciuca, Cod postal 999999 (punct "La Pensiune")	35664	35664	4068	E		31	765	L	4068						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13533		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1471/10.08. 2023	Notar Public Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13534	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctele "Sat Oveselu", "Fintana din Camp")	37486	37486	1402	I		143	2,3	A	517						
					E		143	3,4	A	206						
					E		31	665,665	L	679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13534		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1471/10.08. 2023	Notar Public Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13535	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctele "Codrul Casei"La Barcanescu")	36853	36853	1777	I		31	665/25	A	153						
					E		113(31 conform bazei de date OCPI)	8,9,878/5,878/7,878/8	A	196						
					E		31	878/8,878/6,665/25,665/26	P	1428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13535		Conventie	act notarial	1290/11.05.2023	CHERCIO-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13536	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, str Merilor nr 86, Cod Postal 999999 (punctul "In Meri","Sat Oveselu","Botu Piscului")	37794	37794	120	I		31	665/13, 665/14	L	30						
					E		31	665/14/ 1,665/1 3	L	51						
					E		31	898/7	A	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NASTASIE		ELENA-LAVINIA	23.07.1991	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/4	13536		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut nr 2031/14.07. 2021	NP IONILETE ALIN-NICUSOR	
0102STASIE		ELENA-LAVINIA	23.07.1991	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	3/4	13536		Conventie	act notarial	3438/16.09. 2022	Notar Public Ionilete Alin-Nicusor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		-

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 37794 a imobilului cu numarul cadastral 37794 / UAT Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 37774 inscris in cartea funciara 37774;	act notarial	608/01.0 3.2023	NP IONILETE ALIN- NICUSOR	13536			
Se infiinteaza cf. 37774 a imobilului cu nr. cad. 37774/Maciuca ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~ nr.cad.36734cf.36734;~ nr.cad.36733cf.36733;~ nr.cad.36758cf.36758;~ nr.cad.36863cf.36863;~ nr.cad.36864cf.36864;	act notarial	Act de alipire aut. nr. 181/19.0 1.2023	Notar Public IONILETE ALIN-NICUSOR	13536			
Se infiinteaza cartea funciara 36864 a imobilului cu numarul cadastral 36864 / UAT Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36808 inscris in cartea funciara 36808;	act notarial	3437/16. 09.2022	Notar Public Ionilete Alin-Nicusor	13536			

Copie spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13537	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			1107	I		143	1	A	1107	C1	CIE	345	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		VICTORIA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13537		Reconstituire	act administrativ	18083/30.08.2011	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
ALEXANDRU		VASILE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	18083/30.08.2011	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
ALEXANDRU		NICOLAE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	18083/30.08.2011	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
MARCHIS		MARIETA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	18083/30.08.2011	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
DAMILA SRL			2552702	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13537-C1		Lege	act normativ	2607/29.04.2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13538	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			1000	I		-	-	CC	1000	C1	CL	41	1		DA
											C2	CA	48	1		DA
											C3	CA	28	1		DA
											C4	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTOI		CONSTANTIN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13538-C1		Lege	act administrativ	2607/29.04. 2026	COMUNA MACIUCA	
BUTOI		CONSTANTIN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13538-C2		Lege	act administrativ	2607/29.04. 2026	COMUNA MACIUCA	
BUTOI		CONSTANTIN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13538-C3		Lege	act administrativ	2607/29.04. 2026	COMUNA MACIUCA	
BUTOI		CONSTANTIN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13538-C4		Lege	act administrativ	2607/29.04. 2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	69/27.08.1992	PREFECTURA JUDETULUI VALCEA	13538	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13539	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			1324	I		-	-	L	841						
					I		-	-	L	483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13539	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Maciuca
 Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13540	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, str Principala nr 158, Cod Postal 999999	37897	37897	378	I		43	1	CC	378	C1	CL	122	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CMV SERVICII VETERINARE SRL			36940598	judet TELEORMAN, UAT Alexandria, loc. Alexandria, str DUNARII, Cod Postal 999999, bloc I20, scara A, ap. 1	1/3	13540			act notarial	Contract de comodat aut. nr. 2060/28.07.2023	B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR	
CMV SERVICII VETERINARE SRL			36940598	judet TELEORMAN, UAT Alexandria, loc. Alexandria, str DUNARII, Cod Postal 999999, bloc I20, scara A, ap. 1		13540-C1			act notarial	Contract de comodat aut. nr. 2060/28.07.2023	B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR	
ANGHELOAIA		VALENTIN-IONUT	04.04.1989	judet TELEORMAN, UAT Plosca, loc. Plosca, Cod Postal 999999		13540		Conventie	act notarial	act de alipire aut nr 445/14.02.2024	Notar Public IONILETE ALIN-NICUSOR	
ANGHELOAIA		DIANA-IONELA	22.06.1988	judet TELEORMAN, UAT Alexandria, loc. Alexandria, str DUNARII, Cod Postal 999999, bloc I20, scara A, ap. 1				Conventie	act notarial	act de alipire aut nr 445/14.02.2024	Notar Public IONILETE ALIN-NICUSOR	
ANGHELOAIA		VALENTIN-IONUT	04.04.1989	judet TELEORMAN, UAT Plosca, loc. Plosca, Cod Postal 999999	2/3	13540		Construire	act notarial	act de alipire aut nr 445/14.02.2024	Notar Public IONILETE ALIN-NICUSOR	
ANGHELOAIA		VALENTIN-IONUT	04.04.1989	judet TELEORMAN, UAT Plosca, loc. Plosca, Cod Postal 999999	1/1	13540-C1		Lege	act administrativ	2607/29.04.2026	COMUNA MACIUCA	

ANGHELOAIA		DIANA-IONELA	22.06.1988	judet TELEORMAN, UAT Alexandria, loc. Alexandria, str DUNARII, Cod Postal 999999, bloc I20, scara A, ap. 1				Lege	act administrativ	2607/29.04. 2026	COMUNA MACIUCA	
------------	--	--------------	------------	---	--	--	--	------	-------------------	---------------------	----------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza folosinta cu titlu gratuit, pentru o perioada de 15 ani , incepand cu data de 28.07.2023, pana la data de 28.07.2038 a parterului constructiei casa P+1E , impreuna cu suprafata de 15 mp din terenul de sub A1, in vederea desfasurarii activitatii veterinare si amenajarii locului de parcare al ambulantei veterinare.	act notarial	Contract de comodat aut. nr. 2060/28. 07.2023	B.I.N IONILETE ALIN- NICUSOR	13540 C1	imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13541	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT LA MERI)			240	I		34	1	L	240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDĂ		CONSTANTIN	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13541		Reconstituire	act administrativ	1424/26.07. 2007	COMISIA JUDETEANA VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13542	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	35066	35066	1547	I		-	-	CC	792	C1	CL	73	1		DA
					I		-	-	A	314						
					I		-	-	A	340						
					I		-	-	P	101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		SORIN	08.11.1969	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13542		Succesiune	act notarial	11/04.03.2022	NP Diaconu Laura	
ALEXANDRU		SORIN	08.11.1969	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13542-C1		Succesiune	act notarial	11/04.03.2022	NP Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13544	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctul "Sat Oveselu")	36851	36851	2327	I		31	1	A	123						
					E		31	2	A	309						
					E		31	3	L	1895						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	1/1	13544		Conventie	act notarial	1290/11.05.2023	CHERCIU-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1 in 2 corpuri de proprietate distincte, astfel: 37811 si 37812.	act administrativ	34120/20 .04.2023	OCPI VALCEA	13544			
Se infiinteaza cartea funciara 36851 a imobilului cu numarul cadastral 36851 / UAT Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36119 inscris in cartea funciara 36119;	act notarial	Act de dezmem brare aut. nr. 4103/01. 11.2022	Notar Public Ionilete Alin-Nicusor	13544			
Se infiinteaza cartea funciara 36119 a imobilului cu numarul cadastral 36119/Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36091 inscris in cartea funciara 36091;	act notarial	1827/14. 09.2020	NP IONILETE ALIN- NICUSOR	13544			

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13545	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punctl Pensiune)			2353	I		102	1,2,3	A	2353						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		MARIA	11.08.1926	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13545		Reconstituire	act administrativ	25693/17.11.2017	COMISIA JUDETEANA VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 46

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13546	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (pct Pensiune)			2234	I		31	1, 879/1	A	2234						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIEROIU		VIRGIL	20.09.1945	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/3	13546		Succesiune	act notarial	83/28.10.2016	BIN DINCA GEORGIANA-ROXANA	
FIEROIU		NICOLAE	08.12.1941	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/3	13546		Succesiune	act notarial	83/28.10.2016	BIN DINCA GEORGIANA-ROXANA	
FIEROIU		VERONICA	08.10.1948	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Aranghel, Cod Postal 999999	1/3	13546		Succesiune	act notarial	83/28.10.2016	BIN DINCA GEORGIANA-ROXANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13547	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctele "Sat Oveselu", "Fintana din Camp")	37485	37485	558	I		143	1,2	CC	179						
					I		143	2,3	A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAMILA SRL			2552702	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13547		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1470/10.08. 2023	Notar Public Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13548	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctul "Sat Oveselu")	36118	36118	664	I		31	1	A	664						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	1/1	13548		Conventie	act notarial	1290/11.05.2023	CHERCUI-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 36118 a imobilului cu numarul cadastral 36118/Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36091 inscris in cartea funciara 36091;	act notarial	1827/14.09.2020	NP IONILETE ALIN-NICUSOR	13548	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13549	judet VALCEA, UAT Maciuca, Cod postal 999999			900	E		31	878	A	70						
					E		31	878,878	A	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERESESCU		ANA	04.02.1955	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, Cod Postal 999999	1/1	13549		Iesire Din Indiviziune	act notarial	690/19.05.2020	NOTAR FIRAN RODICA	
TOLEA		ALEXANDRU	05.10.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Cernele, Cod Postal 999999				Iesire Din Indiviziune	act notarial	690/19.05.2020	NOTAR FIRAN RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13550	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT SAT OVESELU)			207	I		31	892/17	L	207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		GHEORGHE	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13550		Lege	act administrativ	1306/15.08. 1991	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 51

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13551	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT LA MERI)	137	116 (IE 35163)	674	I		-	-	L	674						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		CONSTANTIN	12.03.1967	Jud: Neidentifica	1/1	13551		Convenție	act notarial	aut. nr. 691/10.08.2006	BNP ENE GEORGE	casatorit cu
DUMITRESCU		ADELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	aut. nr. 691/10.08.2006	BNP ENE GEORGE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 52

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13552	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Sat Oveselu, Punct "Cisnea Oveselu")	35254	35254	866	I		31	1	P	866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	Jud: Neidentificat, Loc: Ovesel	1/1	13552		Conventie	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut nr. 132/14.05.2015	NP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13553	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT SAT OVESELU)			240	I		31	892/23	L	240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACICA		ELENA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13553		Lege	act administrativ	1309/05.03. 2026	COMUNA MACIUCA	
PREDĂ		ALEXANDRINA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1309/05.03. 2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13554	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctul "Sat Oveselu")	35572	35572	1500	I		31	878	A	391						
					E		31	878	A	1109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13554		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut.nr.29/01.04.2019	Notarul Public Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13555	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PUNCT "SAT OVESELU")	35152	35152	1020	I		143	1	CC	1020	C1	CL	75	1		DA
											C2	CA	33	1		DA
											C3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCHIS		MARIETA	03.08.1968	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMBOVITEI, Nr. Postal 49, Ap. 3	1/2	13555		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1435/13.09.2012	Notar Public Pirvu Ioana	
MARCHIS		GHEORGHE	17.05.1964	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 49, Cod Postal 999999, ap. 3				Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1435/13.09.2012	Notar Public Pirvu Ioana	soti
ALEXANDRU		NICOLAE	17.11.1955	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMBOVITEI, Nr. Postal 49, Ap. 3	1/2	13555		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.18083/3 0.08.2011	CJ VALCEA	
MARCHIS		MARIETA	03.08.1968	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMBOVITEI, Nr. Postal 49, Ap. 3				Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.18083/3 0.08.2011	CJ VALCEA	

MARCHIS		MARIETA	03.08.1968	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMBOVITEI, Nr. Postal 49, Ap. 3	4/8	13555-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1435/13.09.2012	Notar Public Pirvu Ioana	
MARCHIS		GHEORGHE	17.05.1964	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 49, Cod Postal 999999, ap. 3				Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1435/13.09.2012	Notar Public Pirvu Ioana	soti
ALEXANDRU		VICTORIA	18.03.1934	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMBOVITEI, Nr. Postal 49, Ap. 3	2/8	13555-C1		Lege	act administrativ	ADEVERINTA NR. 79/17.09.2012	PRIMARIA MACIUCA	
ALEXANDRU		NICOLAE	17.11.1955	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMBOVITEI, Nr. Postal 49, Ap. 3	1/8	13555-C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 114/1981/16-02-1981	BN DE STAT STEFANESCU NICOLAE	
MARCHIS		MARIETA	03.08.1968	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMBOVITEI, Nr. Postal 49, Ap. 3	1/8	13555-C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 114/1981/16-02-1981	BN DE STAT STEFANESCU NICOLAE	
MARCHIS		MARIETA	03.08.1968	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMBOVITEI, Nr. Postal 49, Ap. 3	1/1	13555-C2		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1435/13.09.2012	Notar Public Pirvu Ioana	
MARCHIS		GHEORGHE	17.05.1964	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 49, Cod Postal 999999, ap. 3				Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1435/13.09.2012	Notar Public Pirvu Ioana	soti
MARCHIS		MARIETA	03.08.1968	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMBOVITEI, Nr. Postal 49, Ap. 3	1/1	13555-C3		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1435/13.09.2012	Notar Public Pirvu Ioana	
MARCHIS		GHEORGHE	17.05.1964	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 49, Cod Postal 999999, ap. 3				Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1435/13.09.2012	Notar Public Pirvu Ioana	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13557	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punctul "Cîmp")	37866	37866	1151	I		-	3	A	464						
					E		-	4	A	687						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASIE		NICOLITA	14.10.1913	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13557		Lege	act administrativ	30659/03.01.2024	COMISIA JUDETEANA VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13558	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctul SAT OVESELU)	35603	35603	956	I		102	1	CC	538	C1	CL	143	2		NU
					I		102	2	L	418	C2	CA	55	1		NU
											C3	CA	7	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVULESCU		ILIE	02.03.1930	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13558		Lege	act administrativ	26239/31.01.2019	Comisia Judeteana Valcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13559	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			1913	I		-	-	ALTELE	478						
					I		-	-	A	1435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13559	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 59

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13560	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punctul "La Moara")	66	64 (IE 35509)	4745	I		102	1, 2, 3	P	4745						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAMILA SRL			2552702	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Botorani, Cod Postal 999999	1/1	13560		Convenție	act notarial	3457/08.10. 2003	Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 60

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13561	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Ciocanari, Cod Postal 999999	204	176 (IE 35322)	1100	I		-	-	P	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTOI		TEODOR	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13561		Reconstituire	act administrativ	1350 /03.02.2006	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
BUTOI		NICOLITA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1350 /03.02.2006	COMISIA JUDETEANA VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 61

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13562	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctul Sat Oveselu)	35519	35519	1130	I		31	665	A	1130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA SIMPAROM IMPEX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13562		Convenție	act notarial	1373/30.05. 2018	Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 62

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13563	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	35032	35032	2881	I		-	-	L	2881						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIMPAROM IMPEX SRL			99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13563		Conventie	act administrativ	aut. nr. 2900/01.02. 2006	B.N.P. Gutau Mariana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13564	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punct "Sat Oveselu")	35393	35393	394	I		143	1	A	251						
					E		143; 31	1; 665/27	A	143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOBA		VERONICA	17.02.1935	Strada: PARCUL CRIZANTEMELOR, Bloc: VILA D	1/1	13564		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	471/27.04.2015	JUDECATORIA BALCESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13565	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			562	I		-	-	A	392						
					I		-	-	A	170						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13565	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 65

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13566	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punctul "Sat Oveselu")	36841	36841	2891	I		143(actual31)	1	A	567						
					E		143(actual31)	1	A	2324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13566		Convenție	act notarial	2461/18.11.2022	B.I.N Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13567	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctul SAT OVESELU)	36769	36769	931	I		143	1	A	193						
					E		143	1,2	A	738						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMPAROM IMP-EX SRL			5736300	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13567		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 718/29.03.2022	Notar Public Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13568	judet VALCEA, UAT Maciuca, Cod postal 999999 (PCT LA OVESEL)			1300	E		143	1	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRITA		FLOAREA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13568		Reconstituire	act administrativ	14999/27.01 .2010	COMISIA JUDETEANA VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13569	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			2373	I		-	-	L	223						
					I		-	-	L	2150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13569	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 69

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Maciuca
 Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13570	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT LA BONGIROIU)			288	I		32	892/11	P	288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMARANDOIU		VALERIA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13570		Reconstituire	act administrativ	1062/401/29 .08.2023	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
SMARANDOIU		VIRGIL	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1062/401/29 .08.2023	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
SMARANDOIU		MARIA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1062/401/29 .08.2023	COMISIA JUDETEANA VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13571	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT LA BONGIROIU)			156	I		32	892/8	A	156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EUGEN	03.09.1952	judet VALCEA, UAT Brezoi, loc. Brezoi, Cod Postal 999999	1/1	13571		Iesire Din Indiviziune	act notarial	650/07.03.2024	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 71

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13572	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, str Merilor nr 86, Cod Postal 999999 (punctul "In Meri","Sat Oveselu","Botu Piscului")	37795	37795	5327	I		31	665/13, 665/14	L	1026						
					E		31	665/14/ 1,665/1 3	L	2392						
					E		32	892	P	1748						
					E		31	898/7	A	161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NASTASIE		ELENA-LAVINIA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/4	13572		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut nr 2031/14.07. 2021	NP IONILETE ALIN-NICUSOR	
NASTASIE		EUGEN DANIEL	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	3/4	13572		Conventie	act notarial	3438/16.09. 2022	Notar Public Ionilete Alin-Nicusor	
NASTASIE		ELENA-LAVINIA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3438/16.09. 2022	Notar Public Ionilete Alin-Nicusor	soti, bun comun, cu titlu de cumparare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
					neîmprejmuit				-	

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13574	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punctul "La Cioroi")	36157	36157	2296	I		31	1	L	997						
					E		31	2	L	1299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13574		Lege	act administrativ	27632/02.10 .2020	COMISIA JUDETEANA VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13575	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT SAT OVESELU)			206	I		31	892/16	L	206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRITA		VASILE	999999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13575		Lege	act administrativ	1249/03.04. 2026	COMUNA MACIUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 74

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13576	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			332	I		-	-	L	332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13576	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 75

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13577	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctul "Sat Oveselu")	36850	36850	182	I		31	1	A	50						
					E		31	2	A	25						
					E		31	3	L	107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARCANESCU		EUGENIA	19.10.1949	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13577		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 4105/01.11. 2022	Notar Public Ionilete Alin-Nicusor	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 36850 a imobilului cu numarul cadastral 36850 / UAT Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36119 inscris in cartea funciara 36119;	act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 4103/01.11.2022	Notar Public Ionilete Alin-Nicusor	13577			
Se infiinteaza cartea funciara 36119 a imobilului cu numarul cadastral 36119/Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36091 inscris in cartea funciara 36091;	act notarial	1827/14.09.2020	NP IONILETE ALIN-NICUSOR	13577			

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13578	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	35464	35464	905	I		-	-	CC	905	C1	CIE	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MACIUCA			2541584	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Neidentificata nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	13578		Lege	act normativ	HG. nr. 1143/30.08. 2006	GUVERNUL ROMANIEI	domeniu public
COMUNA MACIUCA			2541584	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Neidentificata nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	13578-C1		Lege	act administrativ	2607/29.04. 2026	COMUNA MACIUCA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

NAME, SURNAME, PATRONYM	NAME	IDENTIFICATION NUMBER	DATE OF BIRTH	DATE OF DEATH
...	...	...	...	...

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13580	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (PCT LA MERI)	134	113 (IE 35167)	327	I		-	-	L	327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		CONSTANTIN	12.03.1967	Jud: Neidentifica	1/1	13580		Convenție	act notarial	aut. nr. 691/10.08.2006	BNP ENE GEORGE	casatorit cu
DUMITRESCU		ADELA	20.07.1973	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	aut. nr. 691/10.08.2006	BNP ENE GEORGE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13581	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, str Principala nr 158A, Cod Postal 999999	37842	37842	490	I		43	1	CC	490	C1	CA	134	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAMILA AGRO SRL			28210444	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13581		Convenție	act notarial	651/05.05.2020	Notar Public Firan Rodica	
DAMILA AGRO SRL			28210444	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13581-C1		Convenție	act notarial	651/05.05.2020	Notar Public Firan Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 80

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13582	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (pct Oveselu)			1083	I		143	1	CC	1083	C1	CL	115	2		DA
											C2	CA	33	1		DA
											C3	CA	6	1		DA
											C4	CA	32	1		DA
											C5	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		DUMITRU	10.01.1955	judet VALCEA, UAT Valea Mare, loc. Batasani, Cod Postal 999999	1/1	13582		Succesiune	act notarial	32/14.05.2018	bin ionilete alin nicosor	
MATEI		DUMITRU	10.01.1955	judet VALCEA, UAT Valea Mare, loc. Batasani, Cod Postal 999999	1/1	13582-C1		Succesiune	act notarial	32/14.05.2018	bin ionilete alin nicosor	
MATEI		DUMITRU	10.01.1955	judet VALCEA, UAT Valea Mare, loc. Batasani, Cod Postal 999999	1/1	13582-C2		Succesiune	act notarial	32/14.05.2018	bin ionilete alin nicosor	
MATEI		DUMITRU	10.01.1955	judet VALCEA, UAT Valea Mare, loc. Batasani, Cod Postal 999999	1/1	13582-C3		Succesiune	act notarial	32/14.05.2018	bin ionilete alin nicosor	

MATEI		DUMITRU	10.01.1955	judet VALCEA, UAT Valea Mare, loc. Batasani, Cod Postal 999999	1/1	13582-C4		Succesiune	act notarial	32/14.05.2018	bin ionilete alin nicosor	
MATEI		DUMITRU	10.01.1955	judet VALCEA, UAT Valea Mare, loc. Batasani, Cod Postal 999999	1/1	13582-C5		Succesiune	act notarial	32/14.05.2018	bin ionilete alin nicosor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13583	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999 (PCT LA PISC)			800	I		32	896/6	A	64						
					E		32	896/6	A	736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERGA		NORICA	22.10.1939	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/3	13583		Succesiune	act notarial	116/01.08.2003	NOTAR ENE GEORGE	
STANA		ANA	07.02.1943	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/3	13583		Succesiune	act notarial	116/01.08.2003	NOTAR ENE GEORGE	
CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	1/9	13583		Iesire Din Indiviziune	act notarial	314/02.11.2020	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	
STANA		ANTONETA	03.05.1958	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/9	13583		Iesire Din Indiviziune	act notarial	314/02.11.2020	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	
STANA		VIOLETA	18.03.1960	judet SIBIU, UAT Cisanadie, loc. Cisanadie, Cod Postal 999999	1/9	13583		Iesire Din Indiviziune	act notarial	314/02.11.2020	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

			Nr. act /		Identificator entitate	Imobil împreună /						
--	--	--	-----------	--	------------------------	-------------------	--	--	--	--	--	--

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13584	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctele "Codrul Casei"La Barcanescu")	36854	36854	7867	I		113(31 conform bazei de date OCPI)	6	CC	720	C1	CL	62	1		DA
					I		113(31 conform bazei de date OCPI)	7,8	A	917	C2	CA	27	1		DA
					I		113(31 conform bazei de date OCPI)	8,9,878/5,878/7,878/8	A	675	C3	CA	24	1		DA
					E		31	665/25	A	293	C4	CA	21	1		DA
					E		113(31 conform bazei de date OCPI)	8,9,878/5,878/7,878/8	A	3003						
					E		31	878/8,878/6,665/25,665/26	P	2259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	1/1	13584		iesire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr.2562/23.11.2020	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	

CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	1/1	13584-C1		lesire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr.2562/23. 11.2020	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	
CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	1/1	13584-C2		lesire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr.2562/23. 11.2020	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	
CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	1/1	13584-C3		lesire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr.2562/23. 11.2020	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	
CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	1/1	13584-C4		lesire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr.2562/23. 11.2020	BNP IONILETE ALIN NICUSOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 36854 a imobilului cu numărul cadastral 36854 / UAT Maciuca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 36179 înscris în cartea funciara 36179;	act notarial	1289/11.05.2023	CHERCIU-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA	13584	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13585	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctele "Sat Oveselu""Oveselu")	36171	36171	3525	I		31	665	L	846						
					E		31	665	L	607						
					E		31	665	P	2072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	1/2	13585		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr.1256/24.04.2009	Judecatoria Dragasani, dosar nr.1499/223/2009	
CONSTANTIN		LUCICA	20.02.1954	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	2/16	13585		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr.1256/24.04.2009	Judecatoria Dragasani, dosar nr.1499/223/2009	
CONSTANTIN		CORNEL	06.12.1978	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	3/16	13585		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr.1256/24.04.2009	Judecatoria Dragasani, dosar nr.1499/223/2009	
FRANCU-CEAUSU		NICOLETA	07.02.1985	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, str DECEBAL, Cod Postal 999999, bloc J, scara B, ap. 8	3/16	13585		Succesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr.1256/24.04.2009	Judecatoria Dragasani, dosar nr.1499/223/2009	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al		Identif.	Act juridic		
---------	--	--	-----------------------	--	----------	-------------	--	--

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13586	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (punctul Sat Oveselu)			2989	I		143	2	A	2989						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		VICTORIA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13586		Reconstituire	act administrativ	18083/30.08 .2011	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
ALEXANDRU		VASILE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	18083/30.08 .2011	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
ALEXANDRU		NICOLAE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	18083/30.08 .2011	COMISIA JUDETEANA VALCEA	
MARCHIS		MARIETA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	18083/30.08 .2011	COMISIA JUDETEANA VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13587	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (, PCT. "ACASA")	27	34 (IE 35024)	336	I		-	-	CC	336	C1	CAS	179	2	34	DA
											C2	CAS	57	2	34	DA
											C3	CA	5	1	34	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		REMUS-MARIAN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13587		Conventie	act administrativ	1443/09.05. 2000	BNP MITROI MARIA	
POPA		ELENA-IULIANA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	1443/09.05. 2000	BNP MITROI MARIA	,SOTI
AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA -			99999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Cernele, Cod Postal 999999	1/1	13587			act notarial	1448/29.04. 2022	IONILETE ALIN-NICUSOR	
AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA -			99999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Cernele, Cod Postal 999999	1/1	13587-C1			act notarial	1448/29.04. 2022	IONILETE ALIN-NICUSOR	
POPA		REMUS-MARIAN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13587-C1		Construire	act administrativ	1443/09.05. 2000	BNP MITROI MARIA	
POPA		ELENA IULIANA	02.09.1980	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	1443/09.05. 2000	BNP MITROI MARIA	soti
AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA -			99999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Cernele, Cod Postal 999999	1/1	13587-C2			act notarial	1448/29.04. 2022	IONILETE ALIN-NICUSOR	

POPA		REMUS-MARIAN	999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13587-C2		Construire	act administrativ	1443/09.05.2000	BNP MITROI MARIA	
POPA		ELENA IULIANA	02.09.1980	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	1443/09.05.2000	BNP MITROI MARIA	soti
AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA -			999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Cernele, Cod Postal 999999	1/1	13587-C3			act notarial	1448/29.04.2022	IONILETE ALIN-NICUSOR	
POPA		REMUS-MARIAN	999999999999	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999	1/1	13587-C3		Construire	act administrativ	1443/09.05.2000	BNP MITROI MARIA	
POPA		ELENA IULIANA	02.09.1980	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	1443/09.05.2000	BNP MITROI MARIA	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SALT BANK S.A.			10318789	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, b-dul DIMITRIE POMPEIU nr 6A, Cod Postal 020337, bloc CLADIREA OLYMPUS HOUSE, etaj 2			13587 13587-C1 13587-C2 13587-C3	act administrativ	Cerere de inscriere/18/06/2024	S.C.P.E.J. Buzatu si Ciucar-Cinca		
AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA -			999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	IPOTECA		13587 13587-C1 13587-C2 13587-C3	act notarial	1448/29/04/2022	IONILETE ALIN-NICUSOR	580875	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiei de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare si constituire de drepturi reale	act notarial	1448/29.04.2022	IONILETE ALIN-NICUSOR	13587 C1 C2 C3	neimprejmuit		
Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 59.002,30 lei,	act administrativ	Cerere de	S.C.P.E.J. Buzatu si Ciucar-Cinca	13587 C1 C2 C3			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13588	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999			367	I		-	-	A	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13588	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 87

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Maciuca
Sectorul Cadastral nr. 57, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Maciuca

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13589	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Oveselu, Cod Postal 999999 (Punctul "Sat Oveselu")	36738	36738	175	I		43	8/1/1	CC	175	C1	CA	157	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITU		ILIE	28.04.1931	judet VALCEA, UAT Maciuca, loc. Bocsa, Cod Postal 999999	1/1	13589		Lege	act administrativ	Titlul de proprietate nr. 28212/16.07.2021	Comisia Judeteana Valcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII